

Số: /BC-SXD

Nam Định, ngày tháng 3 năm 2025

BÁO CÁO

Đánh giá tình hình thực hiện nhiệm vụ kinh tế - xã hội Quý I, nhiệm vụ trọng tâm Quý II năm 2025

Sở Xây dựng nhận được văn bản số 1096/STC-TH&QLQH ngày 19/3/2025 của Sở Tài chính về việc chuẩn bị báo cáo đánh giá tình hình thực hiện nhiệm vụ kinh tế - xã hội Quý I, những nhiệm vụ trọng tâm Quý II năm 2025.

Sở Xây dựng báo cáo theo những nội dung sau:

I. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN NHIỆM VỤ KINH TẾ - XÃ HỘI QUÝ I NĂM 2025

1. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo

Sở Xây dựng tỉnh Nam Định (sau khi hợp nhất Sở Giao thông vận tải và Sở Xây dựng theo Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 19/02/2025 của HĐND tỉnh Nam Định) đã ban hành các văn bản nhằm chỉ đạo các phòng chuyên môn, đơn vị của Sở và toàn Ngành thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ được giao; công tác lãnh đạo, chỉ đạo luôn được quan tâm, phân công trách nhiệm cụ thể theo quy chế làm việc của cơ quan. Trên cơ sở mục tiêu nhiệm vụ quản lý của Ngành, các đồng chí Lãnh đạo Sở được phân công chỉ đạo theo từng lĩnh vực, thường xuyên đôn đốc kiểm tra, giám sát và chủ động phối hợp với các cấp, các ngành trong việc giải quyết, xử lý công việc kịp thời đáp ứng yêu cầu của sự nghiệp phát triển KTXH của tỉnh.

Công tác cải cách hành chính được chỉ đạo triển khai tích cực trên các mặt: Cải cách thể chế, cải cách tổ chức, đổi mới cán bộ, ứng dụng công nghệ thông tin, đặc biệt là cải cách TTHC và xây dựng đội ngũ cán bộ công chức. Hiện nay, 100% TTHC thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình và một phần.

Sử dụng hiệu quả Hệ thống phần mềm quản lý văn bản và điều hành giải quyết công việc hàng ngày; phần mềm dịch vụ hành chính công - một cửa điện tử trong giải quyết TTHC; hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn ISO 9001:2015, phủ kín các quy trình giải quyết TTHC trong hoạt động quản lý nhà nước về xây dựng tại cơ quan.

2. Công tác Kế hoạch - Tài chính

- Hoàn thành các chế độ báo cáo theo quy định¹. Báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công năm 2024 của Sở và các đơn vị trực thuộc.

- Lập Báo cáo tài chính năm 2024, tổng hợp báo cáo tài chính toàn Ngành và thực hiện các nhiệm vụ về đôn đốc, hướng dẫn các đơn vị xử lý tài chính, ngân sách Nhà nước, công tác kế toán phục vụ công tác hợp nhất Sở Xây dựng và Sở Giao thông vận tải. Rà soát, tổng hợp, phân bổ lại dự toán chi ngân sách nhà nước năm 2025 cho các đơn vị dự toán sau hợp nhất.

- Trình UBND tỉnh hành kế hoạch bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông ngân sách địa phương năm 2025.

- Quyết toán 05 dự án hoàn thành².

3. Công tác quản lý kiến trúc, quy hoạch

- Tham gia ý kiến về chủ trương đầu tư dự án trên địa bàn tỉnh: 21 hồ sơ.
- Tham gia ý kiến đối với 17 hồ sơ Quy hoạch chi tiết Khu dân cư tập trung tại các xã trên địa bàn các huyện.

- Tham gia ý kiến đối với 60 đồ án Quy hoạch chi tiết/quy hoạch tổng mặt bằng các dự án.

- Thông báo kết quả thẩm định đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu trung tâm và khu Tây khu vực Phủ Dầy, huyện Vụ Bản; Đồ án Quy hoạch chung đô thị mới Đại Đồng, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định đến năm 2045.

- Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị mới thuộc địa phận 04 xã Ý Yên đến năm 2035: Yêu cầu UBND huyện Ý Yên nghiên cứu, hoàn thiện nghiệm vụ và dự toán điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị mới thuộc địa phận 04 xã Ý Yên đến năm 2035.

*** Đồ án quy hoạch trọng tâm do Sở Xây dựng tổ chức lập:**

- Quy hoạch phân khu IX.A - Điều chỉnh quy hoạch phân khu hai bên tuyến đường Nam Định - Phủ Lý (đoạn qua địa phận tỉnh Nam Định) - Khu vực phía Bắc đường Nam Định - Phủ Lý:

Đang thực hiện kiện toàn Hội đồng thẩm định và thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

4. Công tác quản lý hoạt động xây dựng

- Tham mưu UBND tỉnh cho phép Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành liên quan và UBND các huyện, thành phố Nam Định xây dựng dự thảo các Quyết định thay thế³.

¹. Báo cáo kết quả thực hiện Nghị định số 130/2005/NĐ-CP năm 2024 đối với các đơn vị dự toán sử dụng NSNN trực thuộc; Báo cáo kết quả thực hiện Nghị định số 60/2021/NĐ-CP của Chính phủ năm 2024 đối với các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc...

². Dự án Lập quy hoạch vùng liên huyện Nghĩa Hưng- Ý Yên; Hải Hậu- Giao Thủy, Lập quy hoạch vùng liên huyện Nam Trực- Trực Ninh, Lập quy chế quản lý kiến trúc và Lập báo cáo rà soát tiêu chí đô thị và hoàn thành việc thanh toán công nợ cho các dự án trên.

³. Quyết định số 35/2021/QĐ-UBND ngày 10/8/2021; Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 22/9/2021 của UBND tỉnh Nam Định.

- Hướng dẫn các đơn vị địa phương hướng dẫn người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình thực hiện các giải pháp, điều kiện an toàn PCCC theo TCVN 13967:2024 và tài liệu kỹ thuật hướng dẫn giải pháp cấp thiết tăng cường điều kiện an toàn PCCC.

- Về chủ trương đầu tư:

+ Tham gia ý kiến chủ trương đầu tư, chủ trương triển khai thực hiện dự án: 45 hồ sơ.

+ Trình cho phép lập, thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: 10 hồ sơ.

- Công tác thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế xây dựng triển khai sau TKCS, báo cáo kinh tế kỹ thuật:

+ Thẩm định nhiệm vụ dự toán chi phí khảo sát lập BC KTKT do Sở Xây dựng là chủ đầu tư và ban hành Quyết định phê duyệt: 15 hồ sơ.

+ Thẩm định báo cáo Kinh tế kỹ thuật: 01 hồ sơ.

+ Thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi: 20 hồ sơ.

+ Thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau TKCS: 24 hồ sơ.

+ Tham gia ý kiến thẩm định kết cấu: 02 hồ sơ.

- Nhiệm vụ dịch vụ sự nghiệp công năm 2025:

+ Nhiệm vụ dịch vụ sự nghiệp công Khảo sát, xác định đơn giá nhân công xây dựng; xác định bảng giá ca máy, thiết bị thi công trên địa bàn tỉnh Nam Định: Đang triển khai thực hiện.

+ Nhiệm vụ Kiểm định đánh giá chất lượng hiện trạng và lập quy trình bảo trì đối với những công trình xây dựng đã đưa vào sử dụng nhưng chưa có quy trình bảo trì: Hiện nay, Chi cục Giám định xây dựng đang thực hiện thẩm định đề cương, nhiệm vụ làm cơ sở để thẩm định dự toán.

- Cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng Quý I năm 2025:

+ Cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng: 16 cá nhân.

+ Cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng: 16 tổ chức.

+ Kết quả cấp chứng chỉ hành nghề Kiến trúc sư: 05 cá nhân.

- Tham gia hướng dẫn công tác giải phóng mặt bằng về bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về nhà, công trình xây dựng khác gắn liền với đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Nam Định.

5. Công tác quản lý kết cấu hạ tầng và phát triển đô thị

- Đối với lĩnh vực giao thông:

+ Hoàn thiện Dự thảo Quyết định ban hành Quy định quản lý, vận hành, khai thác, bảo trì và bảo vệ kết cấu hạ tầng đường bộ thuộc phạm vi quản lý của UBND tỉnh, trình UBND tỉnh ban hành.

+ Rà soát, bàn giao nhiệm vụ, thẩm quyền vận hành, khai thác, sử dụng, điều chỉnh chu kỳ đèn tín hiệu giao thông cho lực lượng Cảnh sát giao thông theo quy định.

+ Báo cáo TNGT đường bộ trên QL.21, báo cáo kết quả thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh. Tham mưu văn bản trình UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo công tác bảo đảm trật tự an toàn giao thông.

+ Báo cáo Cục Đường bộ Việt Nam kết quả công tác PCTT&TKCN năm 2024, triển khai nhiệm vụ trọng tâm năm 2025.

+ Hoàn thành thẩm định dự toán chi phí Quản lý, bảo dưỡng thường xuyên hạng mục điện chiếu sáng, cây xanh, vỉa hè, hệ thống hạ tầng kỹ thuật dưới hè, đèn tín hiệu QL.21B đoạn Km85+542 -Km90+130; Quản lý, bảo dưỡng thường xuyên hệ thống đường tỉnh (trừ ĐT.490, ĐT.486C); Cầu Đò Quan và dàn Bailey trang TB phòng chống bão lũ; hệ thống đèn tín hiệu các tuyến đường tỉnh lộ; Quản lý, bảo dưỡng thường xuyên ĐT.490 và ĐT.486C và hệ thống điện chiếu sáng trên cầu Đồng Cao, cầu vượt kênh nối Đáy - Ninh Cơ; Quản lý, bảo dưỡng thường xuyên đường thủy nội địa địa phương (3 tuyến sông Vọt 15Km và sông Múc 26,5 Km, sông Sò 20,25 Km).

+ Xây dựng phương án ứng phó sự cố thiên tai và khắc phục hậu quả thiên tai, Kế hoạch PCTT&TKCN, Kế hoạch huy động nhân lực, vật tư phục vụ PCTT&TKCN, Lịch trực PCTT&TKCN của ngành Xây dựng tỉnh Nam Định năm 2025.

- Lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật và Phát triển đô thị:

+ Tiếp tục hướng dẫn, đôn đốc các huyện, thành phố lập đề án phân loại đô thị (các thị trấn) và thành lập Phường.

+ Báo cáo UBND tỉnh cho phép UBND huyện Ý Yên lập trương trình phát triển đô thị thị trấn Lâm, huyện Ý Yên đến năm 2030.

+ Tham gia hội đồng thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường, cấp phép môi trường: 05 hồ sơ.

*** Đánh giá tiến độ thực hiện theo Chương trình công tác trọng tâm năm 2025 của UBND tỉnh theo Quyết định số 2990/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh:**

Theo Danh mục Chương trình công tác trọng tâm của UBND tỉnh năm 2025 tại Quyết định số 2990/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh, Sở Xây dựng là cơ quan chủ trì thực hiện nhiệm vụ:

Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị tỉnh Nam Định đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050: Đang xây dựng Kế hoạch tổ chức lập Chương trình phát triển đô thị. Trong thời gian tới, tham mưu trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt.

6. Công tác quản lý nhà, thị trường bất động sản, kinh tế và vật liệu xây dựng

- Lĩnh vực nhà và thị trường bất động sản:

+ Tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định số 24/2025/QĐ-UBND ngày 28/02/2025 về việc ban hành Quy định các khu vực chủ đầu tư dự án đầu tư xây

dựng nhà ở phải xây dựng nhà ở để bán, cho thuê mua, cho thuê hoặc được chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức phân lô bán nền để cá nhân tự xây dựng nhà ở trên địa bàn tỉnh Nam Định.

+ Tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định số 25/2025/QĐ-UBND ngày 28/02/2025 về việc ban hành Quy chế phối hợp xây dựng cơ sở dữ liệu, chia sẻ, cung cấp thông tin, dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Nam Định.

+ Báo cáo Bộ Xây dựng, UBND tỉnh một số mẫu nhà điển hình để người dân tham khảo áp dụng trong việc thực hiện chính sách xoá nhà tạm, dột nát cho các hộ nghèo, cận nghèo và đề án hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở. Công tác báo cáo tổng hợp nhu cầu xoá nhà tạm, nhà dột nát của hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn tỉnh, Sở Xây dựng tổng hợp số liệu từ UBND các huyện, thành phố gửi Ủy ban mặt trận tổ quốc tỉnh Nam Định.

+ Công tác đánh số và gắn biển số nhà: Triển khai văn bản gửi UBND các huyện, thành phố về việc báo cáo kết quả đánh số và gắn biển số nhà.

+ Về công tác thực hiện phòng, chống lãng phí trong đầu tư xây dựng, quản lý sử dụng nhà ở thuộc tài sản công: Trình UBND tỉnh về việc thực hiện phòng, chống lãng phí trong đầu tư xây dựng, quản lý sử dụng nhà ở thuộc tài sản công.

+ Về công tác triển khai đề án “Đầu tư xây dựng ít nhất 01 triệu căn hộ Nhà ở xã hội cho đối tượng thu nhập thấp, công nhân KCN”: Báo cáo Bộ Xây dựng về việc góp ý dự thảo chi tiết triển khai dự án.

+ Tham mưu UBND tỉnh ban hành đề án “Hỗ trợ vốn tín dụng chính sách để mua, thuê mua nhà ở xã hội, xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà để ở trên địa bàn tỉnh Nam Định giai đoạn 2025-2030” tại Quyết định 732/QĐ-UBND ngày 21/3/2025.

+ Công bố thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản trong Quý IV năm 2024 và cả năm 2024, đôn đốc các chủ đầu tư báo cáo tình hình thị trường bất động sản Quý I năm 2025.

- Lĩnh vực Kinh tế và Vật liệu xây dựng:

+ Thực hiện hướng dẫn của Nghị định số 175/2024/NĐCP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng: Dự thảo quyết định trình UBND tỉnh phân cấp thẩm quyền sát hạch, cấp chứng chỉ hành nghề, cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng I cho Sở Xây dựng.

+ Thực hiện Quyết định số 47/2024/QĐ-UBND ngày 01/11/2024 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định phân công nhiệm vụ quản lý nhà nước về giá và thẩm định giá nhà nước trên địa bàn tỉnh. Sở Xây dựng đã triển khai thực hiện kê khai giá theo quy định.

+ Hướng dẫn các đơn vị nhập khẩu hàng hóa VLXD nhóm 2 trên địa bàn tỉnh Nam Định đăng ký kiểm tra nhà nước về chất lượng hàng hóa VLXD nhóm 2 nhập khẩu.

+ Công bố giá vật liệu xây dựng đến chân công trình tháng tháng 12 năm 2024 và tháng 01,02 năm 2025.

+ Thông báo kiểm tra nhà nước về chất lượng sản phẩm hàng hoá nhập khẩu: 20 hồ sơ.

*** Đánh giá tiến độ thực hiện theo Chương trình công tác trọng tâm năm 2025 của UBND tỉnh theo Quyết định số 2990/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh:**

Theo Danh mục Chương trình công tác trọng tâm của UBND tỉnh năm 2025 tại Quyết định số 2990/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh, Sở Xây dựng là cơ quan chủ trì thực hiện nhiệm vụ:

- Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ về nhà ở trên địa bàn tỉnh: Sở Xây dựng đã phối hợp với các Sở, ban ngành, UBND các huyện, thành phố lập đề án, trình UBND tỉnh và được phê duyệt tại Quyết định số 556/QĐ-UBND ngày 05/3/2025 với tổng số hộ cần hỗ trợ: 1.573 hộ (trong đó: Số hộ xây mới: 468 hộ; Số hộ sửa chữa: 1.105 hộ); Tổng số tiền hỗ trợ từ ngân sách trung ương: 61.230 triệu đồng.

- Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Nam Định giai đoạn 2026-2030: Sở Xây dựng tham mưu UBND tỉnh thực hiện trong Quý III năm 2025.

7. Công tác quản lý vận tải - Phương tiện và người lái

- Thường trực, tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện công các đảm bảo phục vụ tốt nhu cầu đi lại của nhân dân trong thời gian nghỉ Tết Nguyên đán Ất Tỵ và lễ hội mùa xuân Ất Tỵ năm 2025.

- Ngày 28/02/2025, tổ chức ký biên bản và hoàn thành công tác bàn giao hồ sơ tài liệu, dữ liệu liên quan đến nhiệm vụ quản lý nhà nước về sát hạch, cấp GPLX cơ giới đường bộ.

*** Kết quả thực hiện:**

- Sản lượng vận tải đường bộ:

TT	Chỉ tiêu	Đơn vị	Kế hoạch 2025	TH Quý I/2025	TH Quý I/KH 2025	Tăng giảm so với cùng kỳ
1	Vận chuyển hành khách					
-	Khối lượng vận chuyển	Ngìn lượt HK	25.878	6.521	25,2%	9,7%

-	Khối lượng luân chuyển	Triệu lượt HK.Km	1.978	495	25%	11,2%
2	Vận chuyển hàng hóa					
-	Khối lượng vận chuyển	Nghìn tấn	53.352	12.164	22,8%	11,8%
-	Khối lượng luân chuyển	Triệu tấn T.Km	11.816	2.481	21%	8,6%

- Quản lý phương tiện thủy nội địa: Đăng ký lại 22 phương tiện; đăng ký mới 41 phương tiện; chuyển vùng 25 phương tiện; tổng số đang quản lý 2.666 phương tiện.

- Cấp giấy phép xe tập lái: 158 giấy phép.
 - Cấp giấy chứng nhận giáo viên dạy thực hành lái xe: 02 GCN.
 - Cấp giấy chứng nhận khả năng chuyên môn thuyền trưởng, máy trưởng phương tiện thủy nội địa: 20 GCN.

- Kết quả công tác đăng kiểm: Tổng số lượt phương tiện đạt tiêu chuẩn 15.825 phương tiện. Tổng số không đạt tiêu chuẩn (kiểm định lần 1, lần 2) 1.324 phương tiện.

- Cấp thu hồi GPKDVT, phù hiệu:

TT	Tên tiêu chí	Đơn vị tính	Thực hiện
1	Số đơn vị được cấp GPKDVT	Đơn vị	03
2	Số đơn vị bị xử lý thu hồi GPKDVT	Đơn vị	0
3	Đăng ký khai thác tuyến thành công	Tuyến	05
4	Số lượng phù hiệu được cấp	Phù hiệu	299
5	Số lượng phù hiệu bị thu hồi	Phù hiệu	0

8. Công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng, chất lượng sản phẩm xây dựng, an toàn lao động trong xây dựng và quản lý dịch vụ công

- Xây dựng kế hoạch tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật năm 2025.
 - Báo cáo Bộ Xây dựng, UBND tỉnh tình hình hoạt động giám định tư pháp năm 2024.

- Về kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành thi công xây dựng hạng mục công trình, công trình xây dựng: Đã tiếp nhận và hoàn thành kiểm tra 16 hồ sơ hoàn thành công trình.

- Cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng: 02 Giấy chứng nhận.

9. Công tác thanh tra, kiểm tra, phòng chống tham nhũng

- Trình UBND tỉnh ban hành Kế hoạch thanh tra năm 2025 theo quy định⁴.

⁴. Quyết định số 2750/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 của UBND tỉnh về việc ban hành Kế hoạch thanh tra năm 2025.

- Sở Xây dựng đã ban hành các Kế hoạch⁵ về công tác phòng, chống tham nhũng, tiêu cực; tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật để triển khai trong toàn Ngành.

- Ban hành Quyết định thanh tra 03 dự án; kiểm tra công tác đảm bảo trật tự an toàn giao thông đối với 03 công trình đang thi công trên các tuyến đường bộ đang khai thác được Sở cấp giấy phép.

- Ban hành Quyết định về quy chế tiếp công dân tại trụ sở Sở Xây dựng.

- Xử lý theo quy định 02 đơn kiến nghị, phản ánh và thực hiện kiến nghị qua giám sát việc thực hiện pháp luật về tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo theo chỉ đạo của UBND tỉnh.

- Rà soát, tổng hợp các tài liệu, số liệu phục vụ việc đánh giá công tác phòng chống tham nhũng năm 2024.

10. Văn phòng Ban an toàn giao thông tỉnh

- Tham mưu Ban ATGT tỉnh tổ chức Hội nghị tổng kết công tác bảo đảm TTATGT năm 2024, triển khai nhiệm vụ năm 2025.

- Tham mưu UBND tỉnh ban hành các văn bản⁶ bảo đảm TTATGT năm 2025.

- Tình hình tai nạn giao thông Quý I năm 2025⁷.

11. Các đơn vị sự nghiệp thuộc Sở

11.1. Viện Quy hoạch xây dựng Nam Định

- Hoạt động thực hiện dịch vụ sự nghiệp công: Tiếp tục duy trì thông tin dữ liệu quy hoạch trên Website của Sở Xây dựng.

- Dịch vụ tư vấn xây dựng: Triển khai theo đúng tiến độ của các dự án.

11.2. Trung tâm giám định chất lượng xây dựng

- Hoạt động thực hiện nhiệm vụ dịch vụ công: Đơn vị đang khẩn trương hoàn thiện các thủ tục liên quan đến 02 nhiệm vụ dịch vụ SNC trình cấp trên thẩm định, phê duyệt.

- Hoạt động tư vấn dịch vụ xây dựng: Hoạt động tư vấn thẩm tra: Đã thực hiện 08 hợp đồng; Tư vấn giám sát: Số hợp đồng ký mới 03 hợp đồng, đang thực hiện 10 hợp đồng; Tư vấn kiểm định chất lượng: Số hợp đồng đã ký 03 hợp đồng; Công tác đấu thầu, quản lý dự án: Số hợp đồng ký mới 17 hợp đồng, đang thực hiện 04 hợp đồng.

11.3. Ban quản lý cụm nhà ở sinh viên tập trung thành phố Nam Định

⁵. Kế hoạch số 258/KH-SXD ngày 07/02/2025; Kế hoạch số 259/KH-SXD ngày 07/02/2025; Kế hoạch số 307/KH-SGTVT ngày 24/01/2025; Kế hoạch số 265/KH-SXD ngày 10/02/2025; Kế hoạch số 388/KH-SXD ngày 24/02/2024; Kế hoạch số 284/KH-SGTVT ngày 23/01/2025; Kế hoạch số 285/KH-SGTVT ngày 23/01/2025.

⁶. Chỉ thị số 44/CT-UBND ngày 27/12/2024; Văn bản số 1617/UBND-VP5 ngày 31/12/2024; Kế hoạch số 15/KH-UBND ngày 21/01/2025; Văn bản số 46/UBND-VP7 ngày 24/01/2025; Báo cáo số 41/BC-UBND ngày 31/01/2025; Văn bản số 100/UBND-VP5 ngày 03/02/2025; Văn bản số 147/VPUBND-VP5 ngày 11/02/2025.

⁷. Toàn tỉnh xảy ra 81 vụ, (+2 vụ, +2,5%); làm chết 46 người, (+8 người, +21,1%); Làm bị thương 50 người (không tăng, không giảm) so với cùng kỳ năm 2024.

- Công tác phòng chống cháy nổ, PCCC, an ninh trật tự được quan tâm và nghiêm túc thực hiện. Các kiến nghị, đề xuất của sinh viên đối với việc thuê nhà luôn được giải quyết kịp thời.

- Tiếp tục thực hiện Dự án cải tạo, sửa chữa cụm nhà ở sinh viên tập trung thành phố Nam Định.

11.4. Trường Trung cấp Giao thông vận tải Nam Định

- Công tác đào tạo, tuyển sinh: Đào tạo lái xe mô tô A1: 602 học viên; Đào tạo ô tô các hạng là: 422 học viên.

- Công tác tổ chức sát hạch: Sát hạch mô tô A1: 826 học viên (trong đó có cả SH lại); Sát hạch ô tô các hạng là 395 học viên.

- Tổng thu: 9.533.819.000 đồng.

11.5. Trung tâm Đăng kiểm phương tiện giao thông tỉnh Nam Định

- Kiểm định ô tô: Đạt tiêu chuẩn 3.711 lượt, không đạt tiêu chuẩn 206 lượt.

- Kiểm định tàu: Đạt tiêu chuẩn 28 lượt.

- Nghiệm thu cải tạo: 07 xe; cấp lại giấy chứng nhận cải tạo 09 xe.

- Giám định: 02 xe.

- Tổng số tiền thu được: 9.940.437.000đ

11.6. Ban Quản lý bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông Nam Định

- Công tác giải phóng mặt bằng: Phối hợp, đôn đốc Hội đồng bồi thường GPMB các huyện tập trung thực hiện công tác GPMB, cơ bản đáp ứng tiến độ yêu cầu của các dự án gồm: dự án cầu Bến Mới; cầu Đồng Cao GD1; dự án cầu Ninh Cường; dự án tuyến đường bộ mới Nam Định - Lạc Quần - Đường bộ ven biển; dự án đầu tư xây dựng tuyến đường cao tốc Ninh Bình - Hải Phòng đoạn qua tỉnh Nam Định và Thái Bình theo phương thức đối tác công tư (CT08). Phối hợp với Ban Quản lý dự án 2, Ban Quản lý dự án Thăng Long và các huyện để chuẩn bị cho công tác GPMB các cầu Ninh Cường và cầu Đồng Cao GD2.

- Công tác Quản lý, BDTX quốc lộ, tỉnh lộ, đường thủy nội địa: Thường xuyên đôn đốc các đơn vị thực hiện công tác quản lý, bảo trì các tuyến quốc lộ, tỉnh lộ, đường thủy nội địa địa phương trên địa bàn tỉnh theo đúng hợp đồng ký kết. Phối hợp với chính quyền địa phương và các cơ quan chức năng tăng cường công tác tuần tra, kiểm tra, phát hiện và xử lý kịp thời những hư hỏng hoặc các hành vi xâm phạm công trình đường bộ, lấn chiếm, sử dụng trái phép đất đường bộ gây mất ATGT. Xây dựng các phương án, chuẩn bị vật tư, phương tiện thiết bị và bố trí cán bộ, lãnh đạo thường trực để thực hiện công tác đảm bảo giao thông, khắc phục kịp thời hư hỏng công trình đường bộ tại các điểm hay xảy ra ùn tắc giao thông, bến phà, cầu phao để xử lý kịp thời, đảm bảo giao thông thông suốt.

- Tổ chức lựa chọn nhà thầu Quản lý, BDTX đường tỉnh năm 2025: Trên cơ sở Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 12/02/2025 của UBND tỉnh Nam

Định về việc phê duyệt Kế hoạch bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông thuộc phạm vi quản lý của Sở Giao thông vận tải năm 2025, UBND tỉnh đã phê duyệt dự toán toán chi phí Quản lý, BDTX kết cấu hạ tầng giao thông thông đối với 04 hạng mục.

- Công tác sửa chữa định kỳ hệ thống quốc lộ: Đang tổ chức triển khai đảm bảo tiến độ, chất lượng theo đúng hợp đồng đã ký kết đối với 02 công trình bổ sung lần 2. Đối với 09 công trình theo Kế hoạch bảo trì hệ thống Quốc lộ năm 2025, đã trình Cục ĐBVN thẩm định, phê duyệt KHLCNT của 09 công trình. Đến nay, đã phê duyệt được 9/9 công trình.

- Công tác sửa chữa định kỳ hệ thống đường địa phương: Đã hoàn thiện Kế hoạch bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông thuộc phạm vi quản lý của Sở năm 2025 trình UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 12/02/2025; đơn vị được giao triển khai thực hiện 19 công trình sửa chữa định kỳ. Đến nay, đã thẩm định được 15/19 nhiệm vụ khảo sát, 04 công trình còn lại đang hoàn thiện thủ tục để thẩm định nhiệm vụ khảo sát.

- Công tác triển khai dự án xây dựng cơ bản: Tiếp tục thực hiện triển khai xây dựng 07 dự án theo đúng tiến độ.

12. Công tác cải cách hành chính

- Sở Xây dựng đã ban hành các Kế hoạch⁸ chỉ đạo thực hiện công tác CCHC năm 2025.

- Hoàn thành công tác tự đánh giá, chấm điểm chỉ số CCHC năm 2024 theo hướng dẫn của Sở Nội vụ và UBND tỉnh.

- Kiện toàn, nâng cao chất lượng hoạt động của Bộ phận một cửa tại Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh của Sở theo Nghị định số 107/2021/NĐ-CP của Chính phủ.

- Tổ chức đánh giá việc giải quyết TTHC theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông Quý I năm 2025.

- Hoàn thành báo cáo công tác CCHC, kiểm soát TTHC Quý I/2025.

- Báo cáo tình hình triển khai Đề án 06 tháng 01, 02, 3, năm 2025.

- Tham mưu UBND tỉnh ban hành các Quyết định⁹ công bố danh mục TTHC và quy trình nội bộ giải quyết TTHC thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Xây dựng.

- Từ ngày 16/12/2024 đến ngày 15/3/2025, trên Cổng dịch vụ công trực tuyến Sở tiếp nhận 427 hồ sơ, trong đó số hồ sơ giải quyết trước hạn, đúng hạn

⁸. Kế hoạch số 2800/KH-SXD ngày 16/12/2024; Kế hoạch số 2949/KH-SXD ngày 31/12/2024; Kế hoạch số 2799/KH-SXD ngày 16/12/2024; Kế hoạch số 2795/KH-SXD ngày 12/12/2024; Kế hoạch số 388/KH-SXD ngày 24/02/2025.

⁹. Quyết định số 138/QĐ-UBND ngày 16/01/2025; Quyết định số 515/QĐ-UBND ngày 28/02/2025; Quyết định số 198/QĐ-UBND ngày 22/01/2025; Quyết định số 77/QĐ-UBND ngày 13/01/2025; Quyết định số 198/QĐ-UBND ngày 22/01/2025; Quyết định số 199/QĐ-UBND ngày 22/01/2025; Quyết định số 261/QĐ-UBND ngày 06/02/2025.

là 358 hồ sơ, số hồ sơ đang giải quyết trong hạn là 69 hồ sơ.

II. NHỮNG TỒN TẠI, HẠN CHẾ

1. Một số tồn tại, hạn chế

- Công tác xây dựng thể chế quản lý nhà nước tuy đã đạt được nhiều kết quả tích cực nhưng một số văn bản QPPL vẫn còn thiếu tính đồng bộ, chậm được sửa đổi, bổ sung, ban hành gây khó khăn cho quá trình thực hiện.

- Chất lượng hồ sơ thiết kế trình thẩm định của một số chủ đầu tư chưa đạt yêu cầu, phải yêu cầu chỉnh sửa.

- Trong 3 tháng đầu năm giá vật liệu xây dựng cát đá biến động liên tục. Sở đã chủ động bố trí thời gian đi khảo sát tại các địa phương để thực hiện việc tham mưu công bố giá kịp thời, phù hợp với thị trường. Tuy nhiên, công tác khảo sát giá gặp nhiều khó khăn như: Không nhận được sự hợp tác của các nhà phân phối, cung cấp; giá cung cấp cho cán bộ khảo sát chưa sát với giá thực tế nên việc tổng hợp, xác định giá gặp nhiều khó khăn.

- Một số chủ đầu tư không gửi thông báo khởi công xây dựng nên việc nắm bắt các thông tin về công trình xây dựng và việc chủ động trong công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng còn gặp nhiều khó khăn.

- Qua kiểm tra công tác nghiệm thu trong quá trình thi công xây dựng nhận thấy việc đảm bảo các biện pháp an toàn lao động và vệ sinh môi trường chưa đầy đủ như: Lưới, bạt chắn bụi; biển cảnh báo an toàn, bảng nội quy về an toàn lao động; trang, thiết bị PCCC; bố trí, tổ chức mặt bằng thi công trên công trường chưa gọn gàng, an toàn theo đúng hồ sơ dự thầu, biện pháp thi công đã được phê duyệt.

- Việc khắc phục những tồn tại về kiểm tra công tác nghiệm thu mà Đoàn 477 - Ủy ban kiểm tra Trung ương đã chỉ ra vẫn còn chậm do những vi phạm về trật tự xây dựng đã xảy ra trước đây.

- Công tác kiểm tra trật tự xây dựng trên địa bàn các huyện, thành phố chưa thường xuyên, còn hạn chế.

- Công tác khảo sát, công bố giá vật liệu xây dựng gặp nhiều khó khăn do nhiều đơn vị sản xuất, kinh doanh vật liệu không hợp tác.

2. Nguyên nhân

- Hệ thống các văn bản QPPL trong một số lĩnh vực giữa các ngành còn bất cập, cần phải tiếp tục nghiên cứu, sửa đổi, bổ sung. Quy định trong các văn bản, quy định pháp luật về xây dựng chưa cụ thể, rõ ràng gây khó khăn khi thực hiện.

- Một số chủ đầu tư chưa thực hiện nghiêm các quy định pháp luật về xây dựng và chưa thực sự quan tâm đến công tác báo cáo quản lý chất lượng công trình.

- Chất lượng hồ sơ do đơn vị tư vấn thiết kế lập chưa đạt yêu cầu, công tác kiểm tra hồ sơ dự án, thiết kế của chủ đầu tư chưa được quan tâm đúng mức do đó hồ sơ chỉnh sửa, bổ sung dẫn đến việc thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả

thi, thẩm định thiết kế bản vẽ thi công - dự toán, Báo cáo KT-KT gặp khó khăn.

- Các đơn vị đăng ký trong thông báo giá chưa kịp thời gửi thông báo giá hàng tháng, hàng quý hoặc khi có thay đổi nên việc cập nhật giá còn gặp nhiều khó khăn, mặc dù đã đề nghị phối hợp nhiều lần.

- Công tác tổng hợp và thực hiện chế độ báo cáo thống kê trong ngành Xây dựng chưa được quan tâm, số liệu cung cấp từ Phòng kinh tế và hạ tầng, Phòng Quản lý đô thị thành phố và các đơn vị liên quan còn chưa đầy đủ và kịp thời nên gặp khó khăn trong việc báo cáo định kỳ cũng như đột xuất, không thuận lợi cho công tác theo dõi, quản lý, thực hiện chức năng của Ngành.

3. Đề xuất, kiến nghị

- Tăng cường hơn nữa việc kiểm tra công tác nghiệm thu trong quá trình thi công xây dựng nhằm đôn đốc, nhắc nhở chủ đầu tư cùng các bên liên quan thực hiện nghiêm các quy định của Nhà nước về công tác quản lý chất lượng và an toàn lao động trong quá trình thi công xây dựng. Đồng thời phát hiện sớm những bất cập, bất hợp lý trong thiết kế để có biện pháp điều chỉnh từ đó nâng cao chất lượng công trình cũng như mang lại hiệu quả đầu tư xây dựng.

- Đề nghị Tỉnh ủy, HĐND và UBND tỉnh cho ý kiến về chủ trương xây dựng cơ sở II của nhà trường tại phường Mỹ Xá.

III. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM QUÝ II NĂM 2025

1. Công tác Kế hoạch - Tài chính

- Rà soát, theo dõi, quản lý tài sản công và công cụ dụng cụ sau hợp nhất Sở, đề xuất thực hiện quy trình thanh lý tài sản theo quy định.

- Tiếp tục thực hiện kế hoạch, dự toán ngân sách thu, chi tài chính các nguồn kinh phí năm 2025 theo quy định của Luật Ngân sách. Xây dựng kế hoạch và thực hiện công tác kiểm tra, xét duyệt quyết toán các nguồn kinh phí tại các đơn vị trực thuộc theo quy định.

- Thực hiện và đôn đốc các đơn vị trực thuộc thực hiện công khai dự toán thu, chi ngân sách Nhà nước và các nguồn kinh phí được giao theo quy định.

- Tập trung thực hiện các nhiệm vụ về tài chính, tài sản theo quy định phục vụ chủ trương sáp nhập tỉnh và sắp xếp tinh gọn bộ máy.

2. Công tác quản lý kiến trúc, quy hoạch

- Tiếp tục triển khai các công việc liên quan đến thẩm định các đồ án quy hoạch do UBND tỉnh phê duyệt theo thẩm quyền khi có yêu cầu của chủ đầu tư.

- Tiếp tục triển khai các công việc có liên quan đến Quy hoạch phân khu IX.A - Điều chỉnh quy hoạch phân khu hai bên tuyến đường Nam Định - Phủ Lý
- Khu vực phía Bắc đường Nam Định - Phủ Lý.

3. Công tác thẩm định thiết kế, dự toán, quản lý hoạt động xây dựng

- Hoàn thành thẩm định đề cương và dự toán chi phí dịch vụ sự nghiệp công năm 2025.

- Tập trung hoàn thành các dự án trọng điểm của tỉnh: Thẩm định điều chỉnh bổ sung thiết kế BVTC-DT dự án Bệnh viện đa khoa tỉnh Nam Định; thẩm định khu dân cư, khu tái định cư.

- Phối hợp chặt chẽ với các cơ quan quản lý nhà nước về đầu tư và xây dựng của tỉnh, theo hướng giải quyết nhanh các thủ tục, tạo điều kiện đẩy nhanh tiến độ xây dựng, nâng cao hiệu quả vốn đầu tư và chất lượng xây dựng công trình.

- Tham gia quyết toán các công trình xây dựng, hội đồng định giá tài sản khi có yêu cầu.

4. Công tác quản lý kết cấu hạ tầng và Phát triển đô thị

- Tiếp tục thực hiện công tác quản lý, bảo trì các tuyến quốc lộ được Cục Đường bộ Việt Nam ủy thác quản lý và các tuyến tỉnh lộ, tuyến đường thủy nội địa địa phương trên địa bàn.

- Tiếp tục công tác rà soát, kiểm đếm, tổng hợp phục vụ công tác phân cấp, bàn giao quản lý quốc lộ, đường gom, đường bên tách khỏi quốc lộ cho UBND cấp tỉnh.

- Tiếp tục phối hợp kiểm kê đánh giá toàn bộ tài sản kết cấu hạ tầng giao thông do Sở đang trực tiếp quản lý và cập nhật số liệu về tài sản kiểm kê vào phần mềm Tổng kiểm kê theo quy định.

- Tổng hợp báo cáo công tác rà soát, xử lý tồn tại, bất cập về tổ chức giao thông đường bộ trên địa bàn báo cáo UBND tỉnh, Bộ Xây dựng đảm bảo tiến độ.

- Tiếp tục hướng dẫn, đôn đốc các huyện, thành phố lập đề án phân loại đô thị (các thị trấn) và thành lập phường.

- Thẩm định đề án phân loại đô thị loại đô thị loại V của các huyện trên địa bàn tỉnh.

- Tiếp tục triển khai rà soát, phân loại tài sản kết cấu hạ tầng cấp nước đô thị tại thành phố Nam Định. Đã báo cáo UBND tỉnh kết quả rà soát tài sản kết cấu hạ tầng cấp nước đô thị thành phố Nam Định khi có ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh.

- Nghiên cứu tham trình UBND tỉnh Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị tỉnh Nam Định đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 (dự kiến hoàn thành tháng 11/2025).

5. Công tác quản lý nhà, thị trường bất động sản, kinh tế và vật liệu xây dựng

- Tham mưu UBND tỉnh Nam Định ban hành các văn bản quy định chi tiết một số nội dung của Luật nhà ở và Luật kinh doanh bất động sản.

- Tiếp tục tham mưu UBND tỉnh Nam Định thực hiện cải tạo chung cư cũ; tham mưu UBND tỉnh Nam Định triển khai đề án 01 triệu căn hộ trên địa bàn tỉnh.

- Tham mưu UBND tỉnh Nam Định lựa chọn đơn vị vận hành nhà ở cũ thuộc tài sản công, triển khai công tác sửa chữa nhà nguy hiểm thuộc tài sản công năm 2025.

- Công bố giá vật liệu xây dựng tháng 3,4,5 năm 2025; Công bố chỉ số giá xây dựng Quý I năm 2025.

- Công bố thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Nam Định Quý I năm 2025.

6. Công tác quản lý vận tải - Phương tiện và người lái

- Tiếp tục đôn đốc các đơn vị vận tải thực hiện nghiêm Luật Đường bộ, Luật Trật tự ATGT Đường bộ và các văn bản Quy phạm pháp luật về quản lý vận tải.

- Tăng cường khai thác dữ liệu trên phần mềm hệ thống thông tin DAT của Cục ĐBVN và của cơ sở đào tạo lái xe, dữ liệu hệ thống cabin điện tử để phục vụ công tác quản lý đào tạo, xét duyệt học viên đủ điều kiện dự thi sát hạch lái xe. Phòng, chống tiêu cực và nâng cao chất lượng công tác đào tạo, lái xe cơ giới đường bộ theo quy định tại Nghị định số 160/2024/NĐ-CP và Thông tư số 35/2024/TT-BGTVT.

- Xây dựng kế hoạch, tham gia thường trực đảm bảo phục vụ tốt nhu cầu đi lại của nhân dân trong dịp nghỉ lễ Giỗ tổ Hùng Vương, 30/4, 1/5; công tác vận tải hành khách phục vụ kỳ thi trung học phổ thông quốc gia, tuyển sinh đại học, cao đẳng sư phạm, trung cấp sư phạm năm 2025.

- Tăng cường theo dõi, quản lý số lượng, chất lượng phương tiện giao thông đường bộ, đường thủy; tăng cường công tác kiểm tra, giám sát hoạt động của các trung tâm đăng kiểm đảm bảo tuân thủ nghiêm các quy trình, quy định liên quan về kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường của xe cơ giới, phát hiện xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm.

7. Công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng, chất lượng sản phẩm xây dựng, an toàn lao động trong xây dựng và quản lý dịch vụ công

- Kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng đối với 04 công trình đã tiếp nhận hồ sơ.

- Kiểm tra công tác nghiệm thu trong quá trình thi công xây dựng: Hoàn thành 01 cuộc kiểm tra.

- Cấp, cấp lại Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành Xây dựng.

- Tham mưu thực hiện Kế hoạch kiểm tra việc thực hiện các nội dung được phân cấp đối với UBND cấp huyện, cơ quan được giao quản lý xây dựng thuộc UBND cấp huyện theo yêu cầu của HĐND, UBND tỉnh.

- Tham mưu Sở Xây dựng và phối hợp các phòng chuyên môn, đơn vị liên quan tổ chức thực hiện nghiêm các biện pháp khắc phục các tồn tại do Đoàn kiểm tra số 477 của Ủy ban kiểm tra Trung ương đã đề ra.

8. Công tác thanh tra, kiểm tra

- Hoàn thành 02 cuộc thanh tra theo Kế hoạch thanh tra năm 2025 đã được UBND tỉnh phê duyệt.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến Luật Xây dựng, Luật Thanh tra, Luật Khiếu nại, Tố cáo, Luật Phòng chống tham nhũng, Luật Thực hành tiết kiệm chống lãng phí và các pháp luật liên quan khác để các tổ chức, cá nhân thực hiện.

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, xây dựng và triển khai chương trình hành động thực hành tiết kiệm, phòng chống tham nhũng, lãng phí, thất thoát trong hoạt động xây dựng trong toàn ngành, phát huy quyền làm chủ của nhân dân, thực hiện quy chế dân chủ ở cơ sở.

9. Văn phòng Ban an toàn giao thông tỉnh

- Tiếp tục tham mưu cho UBND tỉnh, Ban ATGT tỉnh triển khai hiệu quả Kế hoạch số 48/KH-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh về việc bảo đảm TTATGT năm 2025; xây dựng kế hoạch Phát động phong trào thi đua năm 2025 về công tác đảm bảo TTATGT; ban hành hành các văn bản chỉ đạo dịp cao điểm nghỉ lễ 30/4-01/5/2025.

- Chuẩn bị báo cáo và các điều kiện phục vụ Hội nghị trực tuyến Sơ kết công tác đảm bảo TTATGT Quý I năm 2025 của Trung ương và của tỉnh.

- Tiếp nhận và phối hợp xử lý kịp thời các thông tin phản ánh về tình hình TTATGT qua đường dây nóng; sử dụng xe tuyên truyền lưu động tăng cường tuyên truyền phổ biến kiến thức pháp luật về trật tự an toàn giao thông theo chủ đề năm An toàn giao thông 2025.

10. Các đơn vị sự nghiệp trực thuộc Sở

10.1. Viện Quy hoạch xây dựng Nam Định

- Hoạt động thực hiện dịch vụ sự nghiệp công:
 - + Tiếp tục duy trì thông tin dữ liệu quy hoạch trên Website của Sở Xây dựng.
 - + Triển khai thực hiện nhiệm vụ dịch vụ sự nghiệp công năm 2025 đảm bảo đúng tiến độ, chất lượng khi được cấp trên giao.

- Tiếp tục thực hiện các Dịch vụ tư vấn xây dựng.

10.2. Trung tâm giám định chất lượng xây dựng

- Thực hiện tốt các nhiệm vụ sự nghiệp công theo đúng kế hoạch, tiến độ đã được duyệt.

- Tổ chức thực hiện tốt các hợp đồng đã ký; tích cực tìm kiếm hợp đồng tư vấn mới trong và ngoài tỉnh.

10.3. Ban QL nhà ở sinh viên tập trung thành phố Nam Định.

- Tập trung công tác tuyên truyền tới toàn thể các sinh viên trong cụm nhà ở về vấn đề PCCN, PCCC và đảm bảo ANTT giữ gìn vệ sinh môi trường trong khu vực Cụm nhà ở.

- Chủ động phối kết hợp với lực lượng công an phòng cháy chữa cháy kiểm tra rà soát việc phòng cháy chữa cháy và lên phương án bảo trì bảo dưỡng trang thiết bị phục vụ cho công tác phòng cháy chữa cháy.

- Tiếp tục triển khai thủ tục đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa Cụm nhà ở

sinh viên tập trung thành phố Nam Định.

10.4. Trường Trung cấp Giao thông vận tải Nam Định

- Tiếp tục đẩy mạnh quán triệt, tuyên truyền, chấp hành chủ trương lãnh đạo của Đảng chính sách Pháp luật của nhà nước trong các công tác phòng chống tham nhũng, lãng phí, mọi lĩnh vực nhất là trong công tác đào tạo, sát hạch của nhà trường.

- Làm thủ tục để đầu tư 05 phương tiện xe sát hạch hạng C1 đáp ứng nhu cầu của người sát hạch cấp GPLX hạng C1.

- Phối hợp với Phòng Cảnh sát Giao thông Công an tỉnh Nam Định đăng ký sát hạch cho học viên mô tô, ô tô các hạng đã đủ điều kiện nhưng chưa sát hạch được của nhà trường.

10.5. Trung tâm Đăng kiểm phương tiện giao thông tỉnh Nam Định

- Tiếp tục nâng cao chất lượng kiểm định phương tiện cơ giới đường bộ, phương tiện thủy nội địa.

- Thường xuyên chú trọng công tác đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm, phòng cháy chữa cháy, phòng chống lụt bão, thiên tai, cứu nạn cứu hộ.

10.6. Ban Quản lý bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông Nam Định

- Công tác giải phóng mặt bằng: Tiếp tục phối hợp, đôn đốc Hội đồng bồi thường GPMB các huyện tập trung giải quyết các tồn tại vướng mắc về GPMB các dự án gồm: Dự án Cầu Bến Mới; Dự án cầu Đông Cao; Dự án cầu Ninh Cường....

- Công tác Quản lý, BDTX quốc lộ, tỉnh lộ, đường thủy nội địa: Thực hiện quản lý hợp đồng công tác BDTX các quốc lộ, các bến phà, cầu phao trên các quốc lộ được giao quản lý. Tăng cường quản lý công tác BDTX và hoạt động tại các bến phà, cầu phao theo quy chế hoạt động được duyệt.

- Tổ chức lựa chọn nhà thầu Quản lý, BDTX đường tỉnh năm 2025: Tổ chức lựa chọn nhà thầu cung cấp dịch vụ sự nghiệp công quản lý, bảo dưỡng thường xuyên đường tỉnh, đường thủy nội địa

- Công tác sửa chữa định kỳ hệ thống quốc lộ: Tiếp tục tiến hành triển khai thi công và bàn giao công trình đưa vào khai thác, sử dụng 02 công trình. Tổ chức lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng và giám sát đối với 9/9 công trình trong kế hoạch bảo trì năm 2025.

- Công tác sửa chữa định kỳ hệ thống đường địa phương: Triển khai các thủ tục đầu tư để đảm bảo phê duyệt thiết kế, lựa chọn nhà thầu tư vấn, thi công và tổ chức thi công ngoài hiện trường..

- Công tác triển khai dự án xây dựng cơ bản: Tiếp tục thực hiện triển khai xây dựng 07 dự án theo đúng tiến độ.

11. Công tác cải cách hành chính, công tác khác

- Nâng cao chất lượng phục vụ của Bộ phận một cửa Sở tại Trung tâm phục vụ HCC, kiểm soát TTHC và xúc tiến đầu tư tỉnh theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 19/UBND-VP11 ngày 13/02/2025.

- Bộ phận một cửa Sở tiếp tục thực hiện số hóa hồ sơ và tái sử dụng kết quả số hóa hồ sơ, kết quả giải quyết TTHC trong tiếp nhận, giải quyết TTHC tại Trung tâm Phục vụ hành chính công, Xúc tiến đầu tư và hỗ trợ doanh nghiệp tỉnh.

- Báo cáo UBND tỉnh công tác cải cách hành chính, kiểm soát thủ tục hành chính Quý II năm 2025.

- Tiếp tục thực hiện tiếp nhận và xử lý hồ sơ trên Phần mềm dịch vụ công trực tuyến tỉnh, đảm bảo 100% hồ sơ được giải quyết trước hạn và đúng hạn.

NHỮNG GIẢI PHÁP ĐỂ THỰC HIỆN

1. Tiếp tục tập trung chỉ đạo quyết liệt để hoàn thành các nhiệm vụ, kế hoạch đề ra năm 2025.

2. Bố trí cán bộ công chức, viên chức đúng theo chức năng nhiệm vụ được giao trong lĩnh vực quản lý nhà nước của ngành Xây dựng. Hoàn thiện hơn nữa trong việc nâng cao năng lực, trình độ chuyên môn cho CBCCVV tiến tới nâng cao hiệu quả trong việc giải quyết công việc chuyên môn thuộc lĩnh vực của ngành. Xử lý nghiêm cán bộ, công chức, viên chức vi phạm theo quy định.

3. Áp dụng các quy trình hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn ISO 9001:2015 trong việc giải quyết các TTHC, Duy trì và áp dụng HTQLCL ISO 9001:2015 tại Sở Xây dựng.

4. Các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành, UBND huyện, thành phố Nam Định, Phòng Kinh tế hạ tầng các huyện, Phòng Quản lý đô thị thành phố cần thực hiện nghiêm việc báo cáo số liệu định kỳ, đột xuất để ngành xây dựng làm căn cứ báo cáo cấp có thẩm quyền trong việc thực hiện chức năng quản lý nhà nước.

Trên đây là báo cáo đánh giá tình hình thực hiện nhiệm vụ kinh tế - xã hội Quý I, những nhiệm vụ trọng tâm Quý II năm 2025 của Sở Xây dựng.

Sở Xây dựng trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở Tài chính; (để p/h)
- Ban Giám đốc Sở;
- Các phòng chuyên môn Sở, Thủ trưởng các đơn vị thuộc Sở;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, VP.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Đình Khánh